

Justering av kommunstyrelsens protokoll 15 mars 2023

Signerad text:

Jag har läst och förstår innehållet i PDF-filen (1) och samtycker och godkänner allt som avtalas däri, som om jag skrivit under en fysisk utskrift av PDF-filen (1):

(1) Avser PDF-fil enligt följande

Namn: Protokoll - Kommunstyrelsen 2023-03-15.pdf

Storlek: 677173 byte

Hashvärde SHA256:

548bd6d557b0c038f5140e057fde7f62e42e963fd96a9bdb1deedbb792bc7ef6

*Originalfilen och signaturerna är bifogade som bilagor till denna PDF.
För att öppna bilagorna kan en dedikerad PDF-läsare krävas.*

Signerat av 2:

JOHANNA SVENSSON

Signerat med BankID 2023-03-21 17:35 Ref: 59dd1c9b-1aae-4be0-9662-06fc9a021cf5

ADAM JOHANSSON

Signerat med BankID 2023-03-21 22:08 Ref: 92ca1516-e491-4f2e-ba21-c0c35c19b590

| | | | |
|--|--|---|----------|
| Plats och tid | Falköpingssalen, Stadshuset klockan 13:00–17:58, ajournering kl. 15:08–15:31 | | |
| Beslutande | Adam Johansson (M), Ordförande Karola Svensson (C), 1:e vice ordförande Johanna Svensson (S), 2:e vice ordförande Jonas Larsson (SD), §§ 62–75, kl. –16:46 *Gerhard Karlsson (SD), tjänstg. ers, §§ 76–77, 79–86, jäv § 78 *Johanna Johansson (SD), tjänstg. ers., § 78 Johan Eriksson (M), §§ 62–75, kl. –16:46 *Pema Malmgren (M), tjänstg. ers. §§ 75–86 Heléne Svensson (S), tjänstg. ers. Martin Johansson (L) | Ingvor Bergman (S), §§62–77, §§ 79–86, jäv § 78 *Patrik Andersson (S), tjänstg. ers., § 78 Göran Gynnemo (KD) Albin Gilbertsson (SD), §§62–77, §§ 79–86, jäv § 78 *Maria Bruckshaw (KD), tjänstg. ers. § 78 Erik Kyrkander (V) Fredy Neuman (S), §§ 62–74, del av §75 jäv §§ 79–80, kl. –16:42 *Hassan Hussein (S), tjänstg. ers., §§ 76–86 Mats Svanteman (MP), tjänstg. ers. | |
| Ersättare | *Pema Malmgren (M), §§ 62–75 *Gerhard Karlsson (SD), §§ 62–75 *Hassan Hussein (S), tjänstg. ers., §§ 76–86 *Maria Henriksson (S), §§62–77, §§ 79–86, jäv § 78 | *Maria Bruckshaw (KD), §§62–77, §§ 79–86, *Johanna Johansson (SD), §§62–77, §§ 79–86 *Patrik Andersson (S), §§62–77, §§ 79–86, | |
| Övriga närvarande | Pia Alhäll, kommundirektör Linda Karelid, kanslichef Sara Cronholm, kommunjurist Sebastian Helin, kommunsekreterare Kristofer Svensson, förbundsdirektör Skaraborgs kommunalförbund § 62 Magnus Fleischer, ekonomichef, § 63, §§ 68-69, §§ 73-74 Cecilia Nordh, lokalstrateg, § 63 Marcus Boström, verksamhetschef, § 63, 67, 78 Adela Kapetanovic, VA-chef, § 63, 67, §§ 73-74 Fredrik Johansson, gatuchof, § 63, 67 Christoffer Eriksson, bitr. ekonomichef, § 63, §§ 71-72 Tina Gustavsson, förvaltningsekonome, § 63, §§ 67-68, Monica Busk, controller, §§ 67-69 Solveig Pettersson, avdelningschef, § 67 Dina Ebbeson, bitr. förvaltningschef, § 68 Edvin Ekholm, utvecklingschef, § 68 Dag Fredriksson, kommunekolog, § 75 Alexander Järkeborn, mark- och exploateringsansvarig, § 77 Amelie Sandström, bitr. stadsbyggnadschef, § 78 Eva Olofsson, bitr. socialchef, § 78 John Wallberg, verksamhetschef, § 78 | | |
| Justerare | Johanna Svensson (S) | | |
| Underskrifter | | | |
| Sekreterare | Sebastian Helin | Paragrafer | §§ 62-86 |
| Ordförande | Adam Johansson | | |
| Justerare | Johanna Svensson | | |
| | ANSLAGSBEVIS | | |
| | Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag. | | |
| Organ | Kommunstyrelsen | | |
| Sammanträdesdatum | 2023-03-15 | | |
| Justeringsdatum | 2023-03-21 | | |
| Anslaget är uppsatt | 2023-03-21–2023-04-11 | | |
| Förvaringsplats för protokollet | Kommunledningsförvaltningen | | |
| Underskrift | Digitalt genom anslag | | |
| | Sebastian Helin | | |

Ärendelista

| | | |
|------|---|-----------|
| § 62 | Dnr 2023/00605 Information från förbundsdirektören i Skaraborgs kommunalförbund | 4 |
| § 63 | Dnr 2022/00474 Delredovisning gällande uppdrag om att genomlysa re-investering och/eller löpande investeringsbudget | 5 |
| § 64 | Dnr 2022/00377 Besvarande av motion från Milada Wurm (SD) om uppdatering av klimatstrategi 2021-2030 för Falköpings kommun..... | 7 |
| § 65 | Dnr 2022/00175 Besvarande av motion från Karola Svensson (C) angående att ta fram en landsbygdsstrategi | 9 |
| § 66 | Dnr 2022/00250 Besvarande av motion från Ingvor Bergman (S) och Heléne Svensson (S) om att undersöka möjligheten att tillsammans med Hyresbostäder Falköping införa Huskurage | 10 |
| § 67 | Dnr 2022/00648 Tekniska nämndens verksamhetsredovisning för år 2022 | 11 |
| § 68 | Dnr 2023/00307 Kommunstyrelsens verksamhetsredovisning för år 2022 | 13 |
| § 69 | Dnr 2022/00644 Kommunstyrelsens plan för intern kontroll år 2023 | 14 |
| § 70 | Dnr 2023/00007 Kommunal borgen för Norra Mösseberg VA/Fiber ekonomisk förening, tidigare Bredband i Jättene Östra Tunhem | 15 |
| § 71 | Dnr 2023/00511 Ombudgetering av investeringsmedel från år 2022 till år 2023 .. | 16 |
| § 72 | Dnr 2023/00516 Strategiska utvecklingsmedel för år 2023 | 18 |
| § 73 | Dnr 2023/00485 Återställning VA-fond i samband med bokslut | 20 |
| § 74 | Dnr 2023/00486 Revidering av avsättning för sluttäckning av deponin..... | 21 |
| § 75 | Dnr 2023/00517 Grönstrukturplan och pollineringsplan för Falköping, Stenstorp och Floby..... | 22 |
| § 76 | Dnr 2023/00514 Ändring av delegationsbestämmelser för kommunstyrelsen..... | 23 |
| § 77 | Dnr 2023/00510 Tomtpris för verksamhetsmark..... | 24 |
| § 78 | Dnr 2023/00360 Förvärv av fastigheten Orion 1, Fredriksbergskyrkan..... | 26 |
| § 79 | Dnr 2022/00141 Förvärv av fastigheterna Klockaren 7 och 8 från Falköpings Hyresbostäder AB..... | 28 |

| | | |
|------|--|-----------|
| § 80 | Dnr 2023/00531 Markanvisningsavtal med Falköpings Hyresbostäder AB för fastigheten Målaren 8 | 29 |
| § 81 | Dnr 2023/00518 Nominering av ledamöter och ersättare till styrelsen för Coompanion kooperativ utveckling Skaraborg år 2023 | 30 |
| § 82 | Dnr 2023/00607 Nominering av styrelseledamöter till den ideella föreningen Dalénium..... | 31 |
| § 83 | Dnr 2023/00598 Val av representanter till Luft i Västs årsmöte..... | 32 |
| § 84 | Dnr 2023/00313 Rapportering från arbetet i kommunalförbunden år 2023..... | 33 |
| § 85 | Dnr 2023/00001 Kommunstyrelsens anmälningsärenden år 2023 | 34 |
| § 86 | Dnr 2023/00312 Kommunstyrelsens delegationsbeslut år 2023..... | 35 |

| | | | |
|---|--|--|-----------------------------|
| Justerarnas signaturer Digital justering | | | Protokollsutdraget bestyrks |
|---|--|--|-----------------------------|

§ 62

Dnr 2023/00605

Information från förbundsdirektören i Skaraborgs kommunalförbund

Kommunstyrelsens beslut

- 1 Kommunstyrelsen beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Information

Kristofer Svensson, förbundsdirektör för Skaraborgs Kommunalförbund, besöker kommunstyrelsen och informerar om Skaraborgs Kommunalförbunds organisation och verksamhet.

Skaraborgs Kommunalförbund har till ändamål att tillvarata medlemskommunernas intressen och att främja deras samverkan. Syftet är att stärka Skaraborg och samverka för utveckling och effektivt resursutnyttjande. Medlemmar i kommunalförbundet är de 15 kommunerna Essunga, Falköping, Grästorp, Gullspång, Götene, Hjo, Karlsborg, Lidköping, Mariestad, Skara, Skövde, Tibro, Tidaholm, Töreboda och Vara.

Underlag

Tjänsteutlåtande från kommunledningsförvaltningen, 2023-03-09

| | | | |
|---|--|--|-----------------------------|
| Justerarnas signaturer Digital justering | | | Protokollsutdraget bestyrks |
|---|--|--|-----------------------------|

§ 63

Dnr 2022/00474

Delredovisning gällande uppdrag om att genomlysa re-investering och/eller löpande investeringsbudget

Kommunstyrelsens beslut

1 Kommunstyrelsen beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Information

Uppdraget

Kommunfullmäktige beslutade 25 oktober 2021, §117, om flerårsplan 2022-2024. I beslutet gavs kommunstyrelsen i uppdrag att genomlysa re/löpande investeringsbudgeten. Till budgetprocessen för år 2023-2025 ska underlag för periodens re/löpande investeringar presenteras samt till budgetprocess för år 2024-2026 ska nytt förslag på re/löpande investeringar tas fram.

Bakgrund

Enligt kommunallagen ska varje kommun fastställa riktlinjer för God ekonomisk hushållning och finansiella mål. Ekonomisk hushållning handlar om att styra ekonomin både i ett kortare och i ett längre tidsperspektiv. Varje generation ska betala för sina kostnader och finansiera sina investeringar.

Finansiella mål

Falköpings kommun har följande finansiella mål

- Resultatet ska över tid uppgå till minst 2 procent av skatter och statsbidrag. Över tid avser en tioårsperiod.
- För perioden år 2022-2024 skall dock resultatet årligen uppgå till minst 45,0 miljoner kronor.
- Kommunens lån får högst uppgå till 1 700,0 miljoner kronor vid utgången av perioden år 2022-2024.

Från år 2024 får kommunens investeringar årligen högst uppgå till summan av avskrivningar och resultat, dvs låneskulden ska inte öka.

Falköpings kommun klarar investeringar i nivån om cirka 150,0 miljoner kronor årligen utan att behöva öka låneskulden. I Flerårsplanen framgår att investeringsbudgeten för Re-och löpande investeringar uppgår till knappt 100 mnkr för 2022 och 2023 och strax över 100 mnkr för kommande år, 2024-2026. Detta innebär att för att nå de finansiella målen så återstår ca 50 mnkr per år för nya investeringsprojekt.

Frågor att diskutera, utreda, prioritera och besluta:

| | | | |
|---|--|--|-----------------------------|
| Justerarnas signaturer Digital justering | | | Protokollsutdraget bestyrks |
|---|--|--|-----------------------------|

- Har vi rätt/rimlig nivå på re-löpande investeringar utifrån behov för att bibehålla befintliga byggnader, anläggningar och maskiners ekonomiska värde ?
- Ta fram nuläge/status för underhåll och reinvesteringsbehov. Framtagande av underhållsplaner.
- Förtydliga vad som ingår i re-löpande investeringar, mindre ombyggnader och nybyggnationer, upprätthållande av säkerhetstekniska system/installationer, nya tekniska lagkrav.
- Ska re-löpande investeringar vara linjära, dvs samma belopp varje år eller skall det anpassad efter behov enligt underhållsplaner ?
- På vilken detaljnivå ska beslut tas, i vilken form och vid vilken tid ? Behöver styrdokument för lokalförsörjning och ekonomistyrning revideras ?
- Hur kan vi stärka de lokal- fastighetsstrategiska frågorna ? Vilka nyckeltal behöver vi för lokaleffektivt och energieffektivt ? Hur ska vi jobba med att ta fram förslag kring vilka lokaler vi kan avyttra alternativt riva ?

En arbetsgrupp bestående av fastighetschef, lokalstrateg, chef Park-Gata, chef VA, ekonomichef, biträdande ekonomichef och KS-ekonom har arbetat med frågeställningarna enligt ovan.

Underlag

- Tjänsteutlåtande från kommunledningsförvaltningen, 2023-02-10
- Powerpointpresentationer. Kompletteras i samband med redovisningen.

Paragrafen skickas till

Magnus Fleischer, ekonomichef

| | | | |
|---|--|--|-----------------------------|
| Justerarnas signaturer Digital justering | | | Protokollsutdraget bestyrks |
|---|--|--|-----------------------------|

§ 64

Dnr 2022/00377

Besvarande av motion från Milada Wurm (SD) om uppdatering av klimatstrategi 2021-2030 för Falköpings kommun

Kommunstyrelsens förslag till beslut

- 1 Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta att avslå motionen.

Reservation

Jonas Larsson (SD) och Albin Gilbertsson (SD) reserverar sig till förmån för eget yrkande om bifall till motionen.

Sammanfattning

Milada Wurm (SD) har väckt en motion om att uppdatera Falköpings kommuns klimatstrategi.

Motionären anser att klimatstrategins vägval att kommunens fordonsflotta ska vara fossilfri bör revideras så att även fordon med förbränningsmotorer ska användas framöver.

Motionären anser att ambitionen att använda mer elbilar i kommunen bör ändras eftersom elförsörjningen är sårbar, tillverkningen av elbilar är skadlig för miljön, vindkraft är miljöförstörande med mera. Motionären vill att klimatstrategin gås igenom och ses över för att säkerställa att innehållet är för det bästa för Falköpings kommuns invånare.

Klimatstrategins målsättning är att Falköpings kommun ska vara fossilfri år 2030. För att målet ska uppnås behöver ett medvetet och ambitiöst arbete göras med att ställa om till fossilfria alternativ. Klimatstrategin är dessutom teknikneutral. När det gäller transportdelen säger den alltså inte att det är just elbilar vi ska byta till, utan att fordonsflottan ska bli helt fossilbränslefri. Det skulle kunna innebära biogas, vätgas eller någon annan fossilfri teknik, eller en mix av flera olika fossilfria tekniska lösningar.

Förvaltningen anser att detta mål samt innehållet i klimatstrategin är för det bästa för invånarna i Falköpings kommun, sett till nuvarande och inte minst framtida generationer. Klimatstrategin bygger på inställningen att varje generation ska bära sina egna kostnader, både när det gäller ekonomiska och miljömässiga resurser. För att lyckas med detta är ambitionerna och vägvalen i klimatstrategin helt nödvändiga. Med detta föreslås motionen avslås.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens arbetsutskott § 20/2023
- Tjänsteutlåtande från kommunledningsförvaltningen, 2023-02-12
- Kommunfullmäktige § 83/2022
- Motion från Milada Wurm (SD), 2022-08-21

Yrkanden

Jonas Larsson (SD) och Albin Gilbertsson (SD) yrkar bifall till motionen.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag respektive Jonas Larssons (SD) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Paragrafen skickas till

Kommunfullmäktige

| | | | |
|---|--|--|-----------------------------|
| Justerarnas signaturer Digital justering | | | Protokollsutdraget bestyrks |
|---|--|--|-----------------------------|

§ 65

Dnr 2022/00175

Besvarande av motion från Karola Svensson (C) angående att ta fram en landsbygdsstrategi

Kommunstyrelsens förslag till beslut

- 1 Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta att anse motionen besvarad.

Sammanfattning

Karola Svensson (C) har väckt en motion om att ge kommunstyrelsen i uppdrag att ta fram en landsbygdsstrategi för att stimulera en långsiktig utveckling i hela kommunen.

Av motionen framgår att en landsbygdsstrategi bör tas fram för att skapa en långsiktig hållbar utveckling och engagemang med framtidstro i hela kommunen och att landsbygdsstrategin ska tas fram i nära samverkan med boende, föreningsliv och näringsliv.

I flerårsplan 2023-2025 anges landsbygd som ett av fem fokusområden att arbeta med. Därigenom kommer arbete att göras på flera fronter för att skapa just utveckling, delaktighet och engagemang.

Utifrån att landsbygd pekas ut som ett nytt fokusområde kommer det arbetet planeras för att åstadkomma de önskade effekterna. Huruvida det landar i att ett strategidokument ska tas fram återstår att se. I budget och flerårsplan 2023-2025 ges dessutom kommunstyrelsen i uppdrag att arbeta fram en strategi för en hållbar landsbygdsutveckling som stärks i samverkan med centralorten, vilket gavs vidare av kommunstyrelsen i januari 2023 till kommundirektören att ta fram ett förslag på. Motionens ansats är positiv och viktig och kommunledningsförvaltning anser därför att motionen genom det här svaret anses vara besvarad.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens arbetsutskott § 21/2023
- Tjänsteutlåtande från kommunledningsförvaltningen, 2023-02-12
- Kommunfullmäktige § 41/2022
- Motion från Karola Svensson (C), 2022-04-14

Paragrafen skickas till

Kommunfullmäktige

| | | | |
|---|--|--|-----------------------------|
| Justerarnas signaturer Digital justering | | | Protokollsutdraget bestyrks |
|---|--|--|-----------------------------|

§ 66

Dnr 2022/00250

Besvarande av motion från Ingvor Bergman (S) och Heléne Svensson (S) om att undersöka möjligheten att tillsammans med Hyresbostäder Falköping införa Huskurance

Kommunstyrelsens förslag till beslut

- 1 Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta att anse motionen besvarad.

Sammanfattning

Heléne Svensson och Ingvor Bergman (S) har väckt en motion om att tillsammans med Falköpings Hyresbostäder AB undersöka möjligheterna att införa Huskurance.

Kommunledningsförvaltningen delar bedömningen att Huskurance är ett viktigt och bra koncept för att öka tryggheten i kommunen. Falköpings Hyresbostäder AB är redan igång med konceptet och under 2023 är det planerat att vara infört i hela Hyresbostäders fastighetsbestånd. Därmed är motionens första yrkande redan infört.

Detta arbete behöver följas upp och utvärderas för att visa på effekter och resultat. Dessa är sedan en bra och viktig utgångspunkt för att sprida konceptet, om det visar sig vara framgångsrikt.

Kommunledningsförvaltningen anser att med anledning av detta kan motionen anses vara besvarad.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens arbetsutskott § 23/2023
- Tjänsteutlåtande från kommunledningsförvaltningen, 2023-02-12
- Remissvar från Falköpings Hyresbostäder AB, 2022-10-10
- Kommunfullmäktige § 53/2022
- Motion från Heléne Svensson och Ingvor Bergman (S), 2022-05-15

Paragrafen skickas till

Kommunfullmäktige

| | | | |
|---|--|--|-----------------------------|
| Justerarnas signaturer Digital justering | | | Protokollsutdraget bestyrks |
|---|--|--|-----------------------------|

§ 67

Dnr 2022/00648

Tekniska nämndens verksamhetsredovisning för år 2022

Kommunstyrelsens beslut

- 1 Kommunstyrelsen godkänner tekniska nämndens verksamhetsredovisning för år 2022.
- 2 Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att ombudgetera 27,8 miljoner kronor investeringsmedel från år 2022 till år 2023.

Sammanfattning

Verksamhetsredovisningen är ett stöd för uppföljning och analys av det föregående verksamhetsåret. Verksamhetsredovisningen syftar även till visa hur mål och ambitioner samspelet med nämndens ekonomiska resultat.

Tekniska nämndens verksamheter har bäring mot kommunfullmäktiges alla fyra mål i olika hög grad. En uppskattning av måluppfyllelsen efter årets slut ska göras utifrån skalan; Mindre god, Godtagbar, God och Mycket god.

Tekniska nämndens resultat för de skattefinansierade delarna visar underskott om 12,7 miljoner kronor jämfört med budget.

Resultatet för biogasen är en nettokostnad om 4,7 miljoner kronor och visar på ett underskott om 2,0 miljoner kronor jämfört med budget.

VA-verksamheten visar ett överskott om 1,9 miljoner kronor jämfört med budget. Detta är dock under förutsättning att ett beslut tas i ett parallellt ärende i kommunstyrelsen om ett internt bidrag om 5,8 miljoner kronor som kommer att återställa VA-fonden.

Underskotten i respektive verksamhet beror till största delen på det oroliga världsläget i spåren från pandemin, krigsläget i Ukraina och omställningar för klimatanpassningar vilka alla tillsammans har en stor påverkan på nämndens kostnader. Stora prisökningar på exempelvis livsmedel, mediakostnader och bränslepriser kan konstateras.

Resultatet för tekniska nämndens investeringar blev 52,3 miljoner kronor under budget. Den skattefinansierade verksamheten har gjort investeringar för 143,4 miljoner kronor av budgeterade 180,6 miljoner kronor. VA-verksamheten har investerat 29,2 miljoner kronor av budgeterade 44,3 miljoner kronor.

Totalt behöver 27,8 miljoner kronor ombudgeteras till 2023 för att färdigställa projekten för skattefinansierade verksamheten och VA-verksamhet, enligt bifogat dokument.

| | | | |
|---|--|--|-----------------------------|
| Justerarnas signaturer Digital justering | | | Protokollsutdraget bestyrks |
|---|--|--|-----------------------------|

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens arbetsutskott § 24/2023
- Tjänsteutlåtande från kommunledningsförvaltningen, 2023-02-08
- Tekniska nämndens verksamhetsredovisning för år 2022
- Sammanställning över ombudgeteringar till 2023
- Slutredovisning Frökindsgården ombyggnad
- Slutredovisning Mössebergsskolan ventilation
- Slutredovisning Ombyggnad avloppsnät Kättilstorp

Paragrafen skickas till

Kommunfullmäktige
Tina Gustavsson, förvaltningsekonom
Monica Busk, controller

| | | | |
|---|--|--|-----------------------------|
| Justerarnas signaturer Digital justering | | | Protokollsutdraget bestyrks |
|---|--|--|-----------------------------|

§ 68

Dnr 2023/00307

Kommunstyrelsens verksamhetsredovisning för år 2022

Kommunstyrelsens beslut

- 1 Kommunstyrelsen godkänner kommunstyrelsens verksamhetsredovisning år 2022.
- 2 Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att ombudgetera mark- och exploateringsprojekten om 38 600 tkr från år 2022 till år 2023.

Sammanfattning

Verksamhetsredovisningen är ett stöd för uppföljning och analys av föregående verksamhetsår. Verksamhetsredovisningen syftar även till att visa hur mål och ambitioner samspelas med nämndens ekonomiska resultat.

Kommunstyrelsens resultat för år 2022 blev 110 618 tkr ett underskott om 1 884 tkr jämfört mot budget.

Resultat för kommunstyrelsens investeringar blev 1 463 tkr. Ett överskott om ca 7 500 tkr mot budget. Avvikelsen beror på att några projekt inte har blivit genomförda.

Resultat för Mark- och exploateringsprojekten blev 44 609 tkr. Ett överskott om 40 800 tkr mot budget. Avvikelsen beror på att det är fleråriga projekt som inte är färdigställda och kostnader inte har använts under året samt att några projekt inte har påbörjats.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens arbetsutskott § 25/2023
- Tjänsteutlåtande från kommunledningsförvaltningen,
- Kommunstyrelsen verksamhetsrapport år 2022

Paragrafen skickas till

Kommunfullmäktige
Pia Alhäll, kommundirektör
Dina Ebbeson, bitr förvaltningschef
Magnus Fleischer, ekonomichef
Christoffer Eriksson, bitr ekonomichef

| | | | |
|---|--|--|-----------------------------|
| Justerarnas signaturer Digital justering | | | Protokollsutdraget bestyrks |
|---|--|--|-----------------------------|

§ 69

Dnr 2022/00644

Kommunstyrelsens plan för intern kontroll år 2023

Kommunstyrelsens beslut

- 1 Kommunstyrelsen antar kommunstyrelsens plan för intern kontroll för år 2023.

Sammanfattning

Kommunledningsförvaltningen har tagit fram förslag för kommunstyrelsen plan för intern kontroll för 2023. Planen är mer omfattande än tidigare år då kommunstyrelsen från 2023 omfattar fler verksamheter efter sammanslagningen med tekniska nämnden. Kommunstyrelsen ska bedriva en ändamålsenlig och effektiv verksamhet med fokus på kvalitet för den verksamheten riktar sig till. Nämnden ska även följa kommunfullmäktiges långsiktiga inriktning för god ekonomisk hushållning, så att verksamheten bedrivs ändamålsenligt och bidrar till en hållbar utveckling utifrån ett helhetsperspektiv. Kommunstyrelsen ska även se till att den interna kontrollen är tillräcklig i den egna verksamheten samt att de även har det övergripande tillsynsansvaret för andra nämnder och kommunala bolag.

Plan för intern kontroll för 2023 har tagits fram baserad på de riskanalyser som har genomförts i respektive verksamhet.

Det är kommunledningsförvaltningens bedömning att upprättad plan för intern kontroll för kommunstyrelsen är i linje med Falköpings kommuns riktlinje för intern kontroll.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens arbetsutskott § 27/2023
- Tjänsteutlåtande kommunledningsförvaltningen 2023-01-02
- Kommunstyrelsens plan för intern kontroll för 2023

Paragrafen skickas till

Kommunrevisionen

Pia Alhäll, kommundirektör

Dina Ebbesson, biträdande kommundirektör

Magnus Fleischer, ekonomichef

Gruppen för intern kontroll

| | | | |
|---|--|--|-----------------------------|
| Justerarnas signaturer Digital justering | | | Protokollsutdraget bestyrks |
|---|--|--|-----------------------------|

§ 70

Dnr 2023/00007

Kommunal borgen för Norra Mösseberg VA/Fiber ekonomisk förening, tidigare Bredband i Jättene Östra Tunhem

Kommunstyrelsens förslag till beslut

- 1 Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att Falköpings kommun tecknar borgen på 500 000 kr för Norra Mösseberg VA/Fiber ekonomisk förening, 769623-9727, namnändrat från Bredband i Jättene, Östra Tunhem och Ugglum ekonomisk förening, avseende tidigare byggnation av bredbandsanslutning. Beslutet innebär en sänkning av tidigare beslutad borgen om 2 500 000 kr.

Sammanfattning

Falköpings kommun har tidigare tecknat borgen för Bredband i Jättene, Östra Tunhem och Ugglum ekonomisk förening, 769623-9727. Borgen tecknades 2013 uppgick då till 2 500 000 kr. Nu har föreningen, som numera heter Norra Mösseberg VA/Fiber ekonomisk förening, amorterat på lånen så att kredit nu uppgår till 500 000 kr. Kommunens borgensansvar sänks därmed till belopp motsvarande krediten.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens arbetsutskott § 29/2023
- Tjänsteutlåtande från kommunledningsförvaltningen, 2023-01-05
- Begäran från SEB om borgensansvar

Paragrafen skickas till
Kommunfullmäktige

| | | | |
|---|--|--|-----------------------------|
| Justerarnas signaturer Digital justering | | | Protokollsutdraget bestyrks |
|---|--|--|-----------------------------|

§ 71

Dnr 2023/00511

Ombudgetering av investeringsmedel från år 2022 till år 2023

Kommunstyrelsens förslag till beslut

- 1 Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige ombudgeterar investeringsmedel om totalt 86 220 000 kronor från år 2022 till år 2023 enligt bifogat beslutsunderlag.
- 2 Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige att genomföra investeringsprojektet "Samhällsskydd mellersta Skaraborg" gällande alternativ ledningsplats, om 15 000 000 kronor under år 2023.
- 3 Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige uppdrar åt berörda nämnder att göra ändringar i sina verksamhetsplaner och budgetramar utifrån ovanstående ombudgeteringar och tidsättning av investeringsprojekt för år 2023.

Sammanfattning

Under år 2022 investerade Falköpings kommun för 232,8 miljoner kronor utifrån en investeringsbudget på 356,9 miljoner kronor. Då fleråriga investeringsprojekt just pågår under flera år behöver ombudgeteringar av investeringsmedel göras mellan år 2022 och år 2023 för att investeringsprojektets budget ska synka med rådande tidsplan.

I arbetet med framtagande av flerårsplan fanns 15,0 miljoner kronor avsatta i investeringsbudget avseende alternativ ledningsplats för Samhällsskydd mellersta Skaraborg men som inte var tidsatt till något specifikt år. Investeringsprojektet är nu planerat att starta under år 2023 vilket gör att investeringsmedlen behöver tilldelas berörd nämnd för genomförande.

Enligt gällande styrdokument för verksamhets- och ekonomistyrning är det endast kommunfullmäktige som kan besluta om justeringar av nämnders investeringsramar i gällande flerårsplan. Underlag har inkommit från förvaltningarna utifrån arbetet med respektive nämnds verksamhetsredovisningar för år 2022.

Kommunledningsförvaltningen har berett ärendet och föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att besluta om ombudgeteringar av investeringsmedel om totalt 86 220 000 kronor från år 2022 till år 2023, samt besluta 15 000 000 kronor till år 2023 för investeringsprojektet alternativ ledningsplats, enligt bifogat beslutsunderlag.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens arbetsutskott § 26/2023

| | | | |
|---|--|--|-----------------------------|
| Justerarnas signaturer Digital justering | | | Protokollsutdraget bestyrks |
|---|--|--|-----------------------------|

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2023-03-15

- Tjänsteutlåtande från kommunledningsförvaltningen, 2023-02-15
- Beslutsunderlag Excelfil Underlag ombudgeteringar från år 2022 till år 2023
- Tekniska nämnden verksamhetsredovisning för år 2022
- Kommunstyrelsen verksamhetsredovisning för år 2022

Paragrafen skickas till
Kommunfullmäktige

| | | | |
|---|--|--|-----------------------------|
| Justerarnas signaturer Digital justering | | | Protokollsutdraget bestyrks |
|---|--|--|-----------------------------|

§ 72

Dnr 2023/00516

Strategiska utvecklingsmedel för år 2023

Kommunstyrelsens beslut

- 1 Kommunstyrelsen beslutar att godkänna barn- och utbildningsnämndens ansökan om strategiska utvecklingsmedel avseende projekt KRAFT om 1,0 miljoner kronor för år 2023. Projektet bedrivs i samverkan med socialnämnden.
- 2 Kommunstyrelsen beslutar att godkänna socialnämndens ansökan om strategiska utvecklingsmedel avseende projekt KRAFT om 1,0 miljoner kronor för år 2023. Projektet bedrivs i samverkan med barn- och utbildningsnämnden.
- 3 Kommunstyrelsen beslutar att godkänna kultur- och fritidsnämndens ansökan om strategiska utvecklingsmedel avseende Dotorp – en plats för Falköpings kommuns invånare att vara aktiva och trivas på om 1,0 miljoner kronor för år 2023.
- 4 Kommunstyrelsen beslutar att godkänna kommunstyrelsens ansökan strategiska utvecklingsmedel för projektet Stärkt samverkan mellan kommunen och Falköpings Hyresbostäder AB om 0,5 miljoner kronor för år 2023.
- 5 Kommunstyrelsen beslutar att godkänna kommunstyrelsens ansökan om strategiska utvecklingsmedel för Projekt Platssamverkan Ranten år 2022-2024 om 183 000 kronor för år 2023.
- 6 Kommunstyrelsen beslutar att avslå kultur- och fritidsnämndens ansökan om strategiska utvecklingsmedel avseende Belysning på del av tänkt/kommande Hälsoslinga i Floby om 350 000 kronor för år 2023.
- 7 Kommunstyrelsen beslutar att avslå kultur- och fritidsnämndens ansökan om strategiska utvecklingsmedel avseende Produktutveckling kommunala besöksmål om 400 000 kronor för år 2023.
- 8 Kommunstyrelsen uppdrar till berörda nämnder att uppdatera sina verksamhetsplaner och budgetramar för år 2023 utifrån beviljade kommunstyrelsens beviljande av strategiska utvecklingsmedel för år 2023.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade i flerårsplan för 2022-2024 att inrätta en central pott med strategiska utvecklingsmedel om 6,0 miljoner kronor för år 2022 och 6,5 miljoner kronor för år 2023 och år 2024.

| | | | |
|---|--|--|-----------------------------|
| Justerarnas signaturer Digital justering | | | Protokollsutdraget bestyrks |
|---|--|--|-----------------------------|

Syftet med medlen är att kunna nyttjas för olika samverkans- alternativt utvecklingsprojekt som bidrar till att nå kommunens övergripande mål. Medlen förfogas av kommunstyrelsen som beviljar medel efter ansökan från nämnderna.

För år 2023 har ansökningar har 7 ansökningar inkommit till kommunstyrelsen. Alla ansökningar är hanterade enligt gällande rutin för strategiska utvecklingsmedel och finansiering av dessa var även uppe i budgetarbetet för år 2023. De projekt som föreslås beviljas medel är sådana projekt som beslutades för år 2022 och som avsåg en period mer än ett år.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens arbetsutskott § 28/2023
- Tjänsteutlåtande från kommunledningsförvaltningen, 2023-02-15
- Excel-underlag Budgetramomfördelning kopplat till strategiska utvecklingsmedel år 2023.
- Ansökningar till strategiska utvecklingsmedel för år 2023

Paragrafen skickas till

Barn- och utbildningsnämnden
Socialnämnden
Kommunstyrelsen
Kultur- och fritidsnämnden
Edvin Ekholm, chef hållbar kommunikation
Christoffer Eriksson, bitr. ekonomichef

| | | | |
|---|--|--|-----------------------------|
| Justerarnas signaturer Digital justering | | | Protokollsutdraget bestyrks |
|---|--|--|-----------------------------|

§ 73

Dnr 2023/00485

Återställning VA-fond i samband med bokslut

Kommunstyrelsens beslut

- 1 Kommunstyrelsen beslutar att återställa VA-fondens underskott genom ett internt bidrag om 5 771 000 kr vilket justeras i kommunens bokslut för 2022.

Sammanfattning

Lagen om allmänna vattentjänster ger möjlighet till kommunen att avsätta pengar i en separat fond för framtida investeringar (30 § lag 2006:412 om allmänna vattentjänster). Överuttag kan även användas för att t.ex. kompensera underskott under de tre närmast föregående åren (Regeringens proposition 2005/06:78 – Allmänna vattentjänster). Lagen ger ingen möjlighet till en fond som ska hantera underskott. Årets resultat för VA-avdelningen är ett underskott på – 3 840 000 kr. Enligt lagen bör detta regleras och därför föreslås en återställning av VA-fonden med ett internt bidrag på 5 771 000 kr i samband med bokslutet. Detta innebär att VA-fonden nollställs. Förvaltningen bedömer att annullering av VA-fonden genom ett internt bidrag är det mest fördelaktiga sättet att hantera fordran gentemot VA kollektivet.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens utskott för stöd och service § 4/2023
- Tjänsteutlåtande från kommunledningsförvaltningen, 2022-02-07

Paragrafen skickas till

Adela Kapetanovic, VA-chef
Ekonomiavdelningen

| | | | |
|---|--|--|-----------------------------|
| Justerarnas signaturer Digital justering | | | Protokollsutdraget bestyrks |
|---|--|--|-----------------------------|

§ 74

Dnr 2023/00486

Revidering av avsättning för sluttäckning av deponin

Kommunstyrelsens beslut

- 1 Kommunstyrelsen beslutar att fastställa justerat belopp för avsättningen till sluttäckning av deponier till 28 220 000 kronor vilket justeras i kommunens bokslut för 2022.

Sammanfattning

Kommunen har sedan bokslutet 2018 en avsättning för kostnader för sluttäckning av deponin. I takt med ökad inflation har också kommunens kostnader för sluttäckning ökat vilket gör att avsättningen behöver justeras.

Revidering av avsättningen har även gjorts i tidigare års bokslut. Inför 2022 års bokslut har en uppdaterad kalkyl gjorts för återstående kostnader för sluttäckningen. Enligt uppdaterad kalkyl föreslås att avsättningen i balansräkningen justeras till 28 220 000 kr, detta innebär att avsättningen bör justeras med 3 810 000 kr i bokslutet för att kunna möta kommande kostnader för sluttäckningen, denna post finansieras med centrala medel.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens utskott för stöd och service § 5/2023
- Tjänsteutlåtande från kommunledningsförvaltningen, 2023-02-07
- Bilaga 1: Revidering avsättning sluttäckning 2022-12-31

Paragrafen skickas till

Tina Gustavsson, förvaltningsekonom
Adela Kapetanovic, VA-chef
Joakim Niklasson, miljöingenjör

| | | | |
|---|--|--|-----------------------------|
| Justerarnas signaturer Digital justering | | | Protokollsutdraget bestyrks |
|---|--|--|-----------------------------|

§ 75

Dnr 2023/00517

Grönstrukturplan och pollineringsplan för Falköping, Stenstorp och Floby

Kommunstyrelsens förslag till beslut

- 1 Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta Grönstrukturplan med pollineringsplan för Falköping, Stenstorp och Floby, vilken börjar gälla från och med den 15 april 2023.

Sammanfattning

Förvaltningen bedömer att planen är ett bra dokument för det fortsatta arbetet med grönstrukturen i kommunen och föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anta planen. Stadsbyggnadsavdelningen har tagit fram en Grönstrukturplan med pollineringsplan för Falköping, Stenstorp och Floby i en förvaltningsövergripande arbetsgrupp bestående av tjänstepersoner från berörda funktioner i kommunen. Förvaltningen bedömer att förslaget till Grönstrukturplan med pollineringsplan för Falköping, Stenstorp och Floby är ett bra dokument för kommunens fortsatta arbete med grönstruktur, fysisk planering och skötsel av grönområden och rekommenderar därför kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anta planen.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens utskott för stöd och service § 6/2023
- Tjänsteutlåtande från kommunledningsförvaltningen, 2023-02-08
- Grönstrukturplan med pollineringsplan för Falköping, Stenstorp och Floby, 2023-02-08

Paragrafen skickas till
Kommunfullmäktige

| | | | |
|---|--|--|-----------------------------|
| Justerarnas signaturer Digital justering | | | Protokollsutdraget bestyrks |
|---|--|--|-----------------------------|

§ 76

Dnr 2023/00514

Ändring av delegationsbestämmelser för kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens beslut

- 1 Kommunstyrelsen beslutar att anta ändring av kommunstyrelsens delegationsbestämmelser.
- 2 Ändringen gäller från och med den 1 april 2023 och ersätter kommunstyrelsens beslut den 12 december 2022, § 186.

Sammanfattning

Kommunledningsförvaltningen har arbetat fram ändringar i kommunstyrelsens delegationsbestämmelser. De nuvarande delegationsbestämmelserna antogs den 12 december 2022 och ändringar gjordes då till följd av att tekniska nämnden upphörde från 1 januari 2023. Redan i december 2022 konstaterades att en djupare översyn behövde göras i början av året. En sådan har därför gjorts av kommunledningsförvaltningen där samtliga avdelningschefer varit involverade i framtagandet av förslag. Förslaget innebär att de delar som tidigare hörde till tekniska nämnden har anpassats till kommunstyrelsens delegationsbestämmelsers struktur samt att anpassningar har gjorts utifrån den nya organisationsstrukturen som kommundirektören har beslutat om. Därutöver har en del andra förändringar föreslagits som redogörs för i tjänsteutlåtandet. Kommunledningsförvaltningen föreslår att kommunstyrelsen antar ändring i enlighet med förslaget.

Bakgrund

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens arbetsutskott § 30/2023
- Tjänsteutlåtande från kommunledningsförvaltningen, 2023-02-07
- Förslag till ändring av kommunledningsförvaltningens delegationsbestämmelser, 2023-02-07

Paragrafen skickas till

Sara Cronholm, kommunjurist
Pia Alhäll, kommundirektör
Dina Ebbeson, biträdande förvaltningschef
Samtliga avdelningschefer och delegater
Anna Karin Linder, administratör

| | | | |
|---|--|--|-----------------------------|
| Justerarnas signaturer Digital justering | | | Protokollsutdraget bestyrks |
|---|--|--|-----------------------------|

§ 77

Dnr 2023/00510

Tomtpris för verksamhetsmark

Kommunstyrelsens beslut

- 1 Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna förslaget till tomtpris för verksamhetsmark inom Falköpings kommun enligt följande:
 - 150 kronor per kvadratmeter i Falköpings tätort med A-läge (skyltläge)
 - 125 kronor per kvadratmeter i Falköpings tätort med B-läge
 - 50 kronor per kvadratmeter i Stenstorp
 - 40 kronor per kvadratmeter i Floby
 - 30 kronor per kvadratmeter i övriga tätorter.
- 2 Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta att priset för verksamhetsmark årligen ska räknas upp med fastighetsprisindex för hyreshus med år 2021 som basår. Priset ska dock aldrig sättas lägre än priser enligt beslutspunkt 1.
- 3 Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta att kommunstyrelsen får göra avsteg från de fastslagna priserna vid försäljning av verksamhetsmark där extraordinära förhållanden råder. Denna mark kan åsättas ett avvikande pris efter särskild värdering av marken av en auktoriserad värderingsman.
- 4 Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta att de nya tomtpriserna gäller från och med den 1 maj 2023.
- 5 Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta att angivet pris i pågående markanvisningar ska behållas vid försäljning. Vid förlängning av pågående markanvisningar ska dock priser enligt beslutspunkt 1 användas.

Sammanfattning

Falköpings kommun beslutar om ny prissättning för försäljning av kommunal verksamhetsmark som ersätter gällande prissättning från 2012. De nya priserna omfattar verksamhetsmark inom hela kommunen och varierar mellan 30-150 kronor per kvadratmeter. Priserna avser rå tomtmark som är planlagd för näringsverksamhet. Övriga förutsättningar som gäller för prissättningen av marken är att kommunen är huvudman för allmän plats samt att anläggningskostnader för den allmänna platsen ingår i priset. Avgifter för vatten och avlopp eller kostnad för fastighetsbildningsåtgärder ingår däremot inte i priset. Priserna kommer årligen att uppräknas med fastighetsprisindex för hyreshus med 2021 som basår. Avsteg från taxan får

göras av kommunstyrelsen på tomter med extraordinära förhållanden efter särskild värdering. Den nya taxan medför att kommunen i större utsträckning får täckning för kostnader vid utbyggnad av nya verksamhetsområden.

Kommunfullmäktige föreslår godkänna tomtpriser för verksamhetsmark inom Falköpings kommun, att tomtpriserna årligen ska indexuppräknas, att avsteg från taxan får göras vid försäljning av tomter med extraordinära förhållanden, att de nya tomtpriserna börjar gälla den 1 maj 2023 samt att den tidigare gällande prissättningen ska användas vid försäljning av mark som omfattas av en pågående markanvisning.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens arbetsutskott § 34/2023
- Tjänsteutlåtande från kommunledningsförvaltningen, 2023-02-08

Paragrafen skickas till
Kommunfullmäktige

| | | | |
|---|--|--|-----------------------------|
| Justerarnas signaturer Digital justering | | | Protokollsutdraget bestyrks |
|---|--|--|-----------------------------|

§ 78

Dnr 2023/00360

Förvärv av fastigheten Orion 1, Fredriksbergskyrkan

Kommunstyrelsens förslag till beslut

- 1 Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna köpekontrakt gällande fastigheten Orion 1.
- 2 Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att medge tilläggsanslag till kommunstyrelsens investeringsbudget för 2023 med 12 000 000 kr.

Jäv

Ingvor Bergman (S) och Gerhard Karlsson (SD) deltar inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv.

Maria Henriksson (S) och Albin Gilbertsson (SD) deltar inte i beslutet på grund av jäv.

Sammanfattning

Svenska kyrkan Falköping har lagt ut fastigheten Orion 1, Fredriksbergskyrkan till försäljning för ett belopp på 5 000 000 kronor. Socialförvaltningen i Falköpings kommun är i behov av nya och mer ändamålsenliga lokaler till sin dagliga verksamhet. Kommunen har besiktigat byggnaden och därefter lagt bud på 5 000 000 kronor, vilket godtagits av kyrkorådet.

Kommunens berörda förvaltningar har tillsammans gjort en samlad bedömning av fastigheten Orion 1 och vad ett förvärv skulle innebära för kommunen. Vid besiktning av byggnaden har det framkommit att det är en gedigen byggnad som skulle passa bra i kommunens fastighetsbestånd. Det krävs dock viss ombyggnad och renovering innan byggnaden kan nyttjas för kommunens verksamhet. Innan köpet går igenom krävs att kommunen genomför en kulturhistorisk utredning av byggnaden och att bygglov beviljas för den nya användningen.

Finansiering av förvärv av fastigheter ska i första hand ske genom kommunens investeringsbudget. I detta fall finns inga medel budgeterade för förvärvet eller för de renoveringar och verksamhetsanpassningar som krävs för att byggnaden ska kunna nyttjas, varför tilläggsanslag behöver medges för dessa kostnader. Kostnad för förvärv av fastigheten Orion 1 omfattar 5 000 000 kr. Beräknad kostnad för renovering, ombyggnation och verksamhetsanpassning av fastigheten är 7 000 000 kr.

Total besparing genom att kommunen kan gå ur externt förhyrda lokaler och en minskad verksamhetsdrift beräknas på sikt till cirka 1 110 000 kr per år. Total kostnad för både drift- och kapitalkostnad efter renovering och

ombyggnad är cirka 774 000 kr per år. Ur ett totalkostnadsperspektiv innebär förvärvet av fastigheten Orion 1 en god investering för kommunen.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens arbetsutskott § 31/2023
- Tjänsteutlåtande från kommunledningsförvaltningen, 2023-01-30
- Köpekontrakt gällande fastigheten Orion 1, 2023-01-12
- Objektsbeskrivning, 2023-01-12

Yrkanden

Johanna Svensson (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Paragrafen skickas till

Kommunfullmäktige

| | | | |
|---|--|--|-----------------------------|
| Justerarnas signaturer Digital justering | | | Protokollsutdraget bestyrks |
|---|--|--|-----------------------------|

§ 79

Dnr 2022/00141

Förvärv av fastigheterna Klockaren 7 och 8 från Falköpings Hyresbostäder AB

Kommunstyrelsens förslag till beslut

- 1 Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna köpeavtal - Falköping Klockaren 7 och 8.
- 2 Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att medge tilläggsanslag till kommunstyrelsens investeringsbudget för 2023 med 1 400 000 kr.

Jäv

Fredy Neüman (S) deltar inte i handläggningen av detta ärende på grund av jäv.

Sammanfattning

I Falköpings kommun pågår projektet Utveckling av stadskärnan. Detta innebär bland annat att stadskärnans historiska drag ska stärkas och landa i en nutida och karaktärsfull utformning. De offentliga rummens utformning ska syfta till att ge människor anledning att vistas där under en längre tid samt ge besöksanledningar till stadskärnan.

Den nya gestaltningen innebär att den nuvarande parkeringen på fastigheterna Klockaren 7 och 8 tas bort till förmån för en större temalekplats. En ny parkering kommer istället att anläggas något längre söder ut jämfört med idag. För att detta ska kunna genomföras måste Falköpings kommun förvärva fastigheterna Klockaren 7 och 8.

Finansiering av förvärv av fastigheter ska i första hand ske genom kommunens investeringsbudget. Finansiering behöver i detta fall ske genom utökad budgetram för investeringar. Kostnad för förvärv av fastigheterna Klockaren 7 och 8 omfattar 1 375 000 kr. Utöver kostnaden för förvärvet tillkommer förrätningskostnader om cirka 25 000 kr. Detta innebär att den utökade budgetramen för investeringen totalt sett är 1 400 000 kr.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens arbetsutskott § 32/2023
- Tjänsteutlåtande från kommunledningsförvaltningen, 2023-02-07
- Köpeavtal, 2023-02-20

Paragrafen skickas till

Kommunfullmäktige

| | | | |
|---|--|--|-----------------------------|
| Justerarnas signaturer Digital justering | | | Protokollsutdraget bestyrks |
|---|--|--|-----------------------------|

§ 80

Dnr 2023/00531

Markanvisningsavtal med Falköpings Hyresbostäder AB för fastigheten Målaren 8

Kommunstyrelsens förslag till beslut

- 1 Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna Markanvisningsavtal – Målaren 8.

Jäv

Fredy Neüman (S) deltar inte i handläggningen av detta ärende på grund av jäv.

Sammanfattning

Falköpings tätorts mest centralt belägna områden har under en längre tid varit föremål för utveckling genom förtätning och stadsomvandling. Nu finns en vilja från Falköpings Hyresbostäder AB att förädla fastigheten Målaren 8 genom att ta fram en ny detaljplan för fastigheten.

Fastigheten Målaren 8 ägs idag av Falköpings kommun. Inom fastigheten finns en byggnad som idag inrymmer delar av kultur- och fritidsförvaltningens arkiv samt delar av kommunledningsförvaltningens lager. Det innebär att dessa lokaler på sikt kommer behöva ersättas med andra lokaler.

Markanvisningen ger exploatören möjlighet att förvärva den kommunalt ägda fastigheten Målaren 8. Marköverlåtelseavtal ska tecknas innan den nya detaljplanen antas. En värdering av byggrätten enligt den nya detaljplanen ska göras och köpeskillingen för fastigheten Målaren 8 bestämmas baserat på denna.

Beslutet medför inte några direkta ekonomiska konsekvenser för Falköpings kommun. I samband med den framtida försäljningen av fastigheten behöver ersättningslokaler för den kommunala verksamheten vara löst.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens arbetsutskott § 33/2023
- Tjänsteutlåtande från kommunledningsförvaltningen, 2023-02-08
- Markanvisningsavtal – Målaren 8, 2023-02-20

Paragrafen skickas till

Kommunfullmäktige

| | | | |
|---|--|--|-----------------------------|
| Justerarnas signaturer Digital justering | | | Protokollsutdraget bestyrks |
|---|--|--|-----------------------------|

§ 81

Dnr 2023/00518

**Nominering av ledamöter och ersättare till styrelsen för
Coompanion kooperativ utveckling Skaraborg år 2023**

Ärendet utgår.

| | | | |
|---|--|--|-----------------------------|
| Justerarnas signaturer Digital justering | | | Protokollsutdraget bestyrks |
|---|--|--|-----------------------------|

§ 82

Dnr 2023/00607

Nominering av styrelseledamöter till den ideella föreningen Dalénium**Kommunstyrelsens beslut**

- 1 Kommunstyrelsens i Falköpings kommun nominerar Karola Svensson (C) och Karina Bronell (partipolitiskt obunden) till styrelseledamöter i den ideella föreningen Dalénium.
- 2 Nomineringarna skickas till valberedningen för Daléniums årsstämma 2023.

Yrkanden

Adam Johansson (M) yrkar att nominera Karola Svensson (C) och Karina Bronell (partipolitiskt obunden) till styrelseledamöter i den ideella föreningen Dalénium.

Paragrafen skickas till

Dalénium

Karola Svensson (C)

Karina Bronell (partipolitiskt obunden)

| | | | |
|---|--|--|-----------------------------|
| Justerarnas signaturer Digital justering | | | Protokollsutdraget bestyrks |
|---|--|--|-----------------------------|

§ 83

Dnr 2023/00598

Val av representanter till Luft i Västs årsmöte**Kommunstyrelsens beslut**

- 1 Kommunstyrelsen beslutar att välja Mikael Wendt (L) till representant till Luft i Västs årsmöte år 2023.
- 2 Kommunstyrelsen beslutar att välja Johanna Svensson (S) till representantsersättare till Luft i Västs årsmöte år 2023.

Yrkanden

Adam Johansson (M) yrkar att välja Mikael Wendt (L) till representant.

Ingvor Bergman (S) yrkar att välja Johanna Svensson (S) till representantsersättare.

Paragrafen skickas till

Luft i Väst

Anna-Karin Linder, administratör

| | | | |
|---|--|--|-----------------------------|
| Justerarnas signaturer Digital justering | | | Protokollsutdraget bestyrks |
|---|--|--|-----------------------------|

§ 84

Dnr 2023/00313

Rapportering från arbetet i kommunalförbunden år 2023

Kommunstyrelsens beslut

1 Kommunstyrelsen beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Information

Adam Johansson (M) redogjorde för det senaste mötet med Skaraborgs kommunalförbund. Bland annat avhandlades.

- I årsredovisning konstateras ett litet överskott om 46 tkr.
- Ändrad delegationsordning
- Ansökan om EU-medel för exportfrämjande arbete tillsammans med Västra Götalandsregionen
- Tillväxt Skaraborg och med fokus på regional utveckling

Karola Svensson (C) redogjorde för det senaste mötet med Avfall och återvinning Skaraborg. Bland annat avhandlades.

- Hantering av överskott/underskott ska t ex ett överskott återbetalas till medlemmar?

| | | | |
|---|--|--|-----------------------------|
| Justerarnas signaturer Digital justering | | | Protokollsutdraget bestyrks |
|---|--|--|-----------------------------|

§ 85

Dnr 2023/00001

Kommunstyrelsens anmälningsärenden år 2023**Kommunstyrelsens beslut**

1 Kommunstyrelsen beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Anmälningsärenden

I förteckningen över anmälningsärenden listas inkomna handlingar och händelser som kan vara av intresse för kommunstyrelsen.

| Nr | Ärende |
|----|---|
| 1 | Protokoll från Samordningsförbundet Skaraborg konstituerande möte den 21 februari år 2023 |
| 2 | Protokoll från Miljönämnden östra Skaraborgs sammanträde den 22 februari år 2023 |
| 3 | Protokoll från kommunala pensionärsrådets sammanträde den 16 februari år 2023 |
| 4 | Sammanställning av inkomna synpunkter till tekniska nämnden via programmet DF-Respons år 2022 |
| 5 | Protokoll från samordningsförbundet Skaraborg den 21 februari år 2023 |

| | | | |
|---|--|--|-----------------------------|
| Justerarnas signaturer Digital justering | | | Protokollsutdraget bestyrks |
|---|--|--|-----------------------------|

§ 86

Dnr 2023/00312

Kommunstyrelsens delegationsbeslut år 2023

Kommunstyrelsens beslut

1 Kommunstyrelsen beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Med delegation enligt 6 kap. 37 § kommunallagen avses att en nämnd ger någon annan i uppdrag att självständigt fatta beslut på nämndens vägnar. Den som får ett sådant uppdrag kallas delegat.

Kommunstyrelsen har överlåtit sin beslutanderätt till arbetsutskottet, ordföranden och tjänstepersoner i enlighet med kommunstyrelsens delegationsbestämmelser.

Ett beslut som en delegat fattar med stöd av delegationsbestämmelserna har samma rättsverkan som om det fattats av kommunstyrelsen. Kommunstyrelsen kan inte ändra ett sådant beslut. Dock kan kommunstyrelsen när som helst återkalla delegationen.

Anmälan av delegationsbeslut

Ett delegationsbeslut som fattas med stöd av kommunstyrelsens delegationsbestämmelser ska anmälas till kommunstyrelsen vid dess nästkommande sammanträde. Anmälda delegationsbeslut presenteras för kommunstyrelsen i form av nedanstående förteckning.

Anmälda delegationsbeslut

| Dokid | Beskrivning | Handläggare |
|-------|---|-------------------|
| 93579 | TRV2023/1584 Yttrande dispens tillåten vikt och bredd Södermannagatan | Thérese Broman |
| 93973 | Avtal gällande beläggningsarbete | Fredrik Johansson |
| 94052 | Anmälan av personuppgiftsincident till Integritetsskyddsmyndigheten | Linda Karelid |
| 94054 | Yttrande i ärende gällande dispenstransport om tillåten vikt och bredd på Energigatan - Virkesvägen | Thérese Broman |
| 94080 | Avtal med Telia Sverige AB om anslutning av befintligt fastighetsnät med mera till Telias nät | Johan Olsson |
| 94084 | Beslut parkeringstillstånd för privatperson | Anna Johansson |
| 94102 | Avtal med Sweco gällande framtagning av vattentjänstplan för Falköping | Maria Axelsson |
| 94106 | Beslut om parkeringstillstånd för privatperson | Anna Johansson |

| | | | |
|---|--|--|-----------------------------|
| Justerarnas signaturer Digital justering | | | Protokollsutdraget bestyrks |
|---|--|--|-----------------------------|

| | | |
|-------|--|------------------|
| 94107 | Avtal 22-145-1 med AB PR-Slamsugning gällande hämtning, transport och omhändertagande av slam och biogödsel | Pia Alhäll |
| 94108 | Avtal 22-145-2 med Biototal Norden AB om hämtning, transport och omhändertagande av slam och biogödsel | Pia Alhäll |
| 94109 | Avtal 22-145-3 med XR Miljöhantering AB om slamsugning och spolning av VA anläggningar | Pia Alhäll |
| 94110 | Avtal 22-145-4 Omhändertagande av slam, spolning och slamsugning Swoosh AB | Pia Alhäll |
| 94111 | Avtal 22-145-5 med Ragn-Sells Treatment & Detox AB om hämtning, transport och omhändertagande av slam | Pia Alhäll |
| 94116 | Yttrande i ärende TRV 2023/10123 om dispens för tung transport gällande tillåten längd och bredd på Terminalgatan - Brogärdesgatan | Thérese Broman |
| 94129 | Företagsavtal om tågresor med MTRX 2023 Falköping Kommun | Maria Axelsson |
| 94132 | Avtal med Swedbank om banktjänster | Maria Axelsson |
| 94140 | Väghållarföreskrifter i februari 2023 om förbud mot trafik med fordon på Midfalegatan och Verkstadsgatan | Thérese Broman |
| 94141 | Väghållarföreskrifter i februari månad 2023 om förbud mot trafik med fordon på Fredriksbergsparken | Thérese Broman |
| 94142 | Väghållarföreskrifter i februari månad 2023 på Klockaregatan om förbud mot trafik med fordon | Thérese Broman |
| 94146 | Adressättning för fastigheten Målaren 8 | Mikael Carp |
| 94172 | Adressättning för fastigheten Boktryckaren 16 | Mikael Carp |
| 94174 | 38805, lgh 1201, Hyresavtal uthyrd bostad, Warenbergsgatan 23 B | Mikaela Carlsson |
| 94175 | 38839, lgh 1112, Hyresavtal uthyrd bostad, Danska vägen 64, LSS-boende | Mikaela Carlsson |
| 94176 | 38839, lgh 1112, Hyresavtal uthyrd bostad, Danska vägen 64, LSS-boende | Mikaela Carlsson |
| 94177 | 38840, lgh 1113, Hyresavtal uthyrd bostad, Danska vägen 64, LSS-boende | Mikaela Carlsson |
| 94179 | Väghållarföreskrifter februari månad 2023 på Bestorpsgatan om förbud mot trafik med fordon | Thérese Broman |
| 94181 | Väghållarföreskrifter i februari månad 2023 på Nygatan, Köttorget, Trätorget gällande förbud mot trafik med fordon | Thérese Broman |
| 94182 | Väghållarföreskrifter i februari månad 2023 om förbud mot trafik med fordon på Storgatan Landbogatan | Thérese Broman |
| 94200 | Bilaga 2 till avtal med Västtrafik AB gällande uppdrag om tillköp av närtrafik | Ida Elf |

| | | | |
|---|--|--|-----------------------------|
| Justerarnas signaturer Digital justering | | | Protokollsutdraget bestyrks |
|---|--|--|-----------------------------|

| | | |
|-------|--|-------------------|
| 94202 | Uppsägning av jordbruksarrende på del av fastigheten Torrevalla 1:1 med flera | Lolita Dikanda |
| 94211 | Ansökan till Naturvårdsverket om bidrag till ickepublika laddstationer vid Sankt Sigfrid 2 - "Ladda bilen" | Pia Alhäll |
| 94213 | Beslut om parkeringstillstånd för privatperson | Anna Johansson |
| 94225 | Avtal med Östgöta Bageri och Café om fikabröd med mera | Maria Axelsson |
| 94226 | Avtal med Systrarnas Konditori och Bageri AB om fikabröd med mera | Maria Axelsson |

| | | | |
|---|--|--|-----------------------------|
| Justerarnas signaturer Digital justering | | | Protokollsutdraget bestyrks |
|---|--|--|-----------------------------|